



weisenburger



WOHNEN AM
TANNENWÄLDLE

FIRMENGRUPPE
KRAUSE



Die von der Stadtverwaltung gewünschten Optimierungen wurden umgesetzt!



- Fenster an den Giebelseiten der Gebäude
- zusätzliche Begrünung
- ansprechende farbliche Gestaltung (Überarbeitung des Farbkonzepts)
- höhere Verdichtung für mehr Wohnfläche (z.B. 5 statt 4 Wohneinheiten im nördlichen Bereich, Einheiten 1 bis 5)
- Streichung des kleinsten Haustyps und Konzentration auf Boogie Plus DH, Boogie Plus DH mit Gartenzimmer und Boogie Plus Reihenhaus
- Versatz der Dachterrassen im DG für mehr Privatsphäre
- Terrassenschränke und Fahrradabstellanlagen (für min. für 4 Fahrräder)

Haustyp Boogie Plus Doppelhaus

- Haus 01 - 02 und Haus 10 - 11
- Achsmaß 5,25 m
- Wohnfläche ca. 132,79 m²



Haustyp Boogie Plus Doppelhaus mit Gartenzimmer

- Haus 06 – 09
- Achsmaß 5,25 m
- Untergeschoss mit Gartenzimmer
- Wohnfläche ca. 171,54 m²



Haustyp Boogie Plus Reihenhaus

- Haus 03 – 05 und Haus 12 – 27
- Achsmaß 5,00 m bzw. 5,25 m
- Versetzte Anordnung der Dachterrassen
- Wohnfläche ca. 124,99 m² bzw. 132,51 m²



Haustyp Boogie Plus Außenansicht

- Modernes Farbkonzept
- Begrünung an der Fassade
- Endhäuser verfügen giebelseitig über bodentiefes Fenster im EG
- Großzügige private Gärten



Haustyp Boogie Plus Visualisierungen



Haustyp Boogie Plus Alternative Visualisierungen

