

1. Verantwortliche Stelle	4. Zuständige Aufsichtsbehörde
LBBW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH (KE) Heilbronner-Straße 28 70191 Stuttgart	Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg
2. Geschäftsführer	Hausanschrift: Königstraße 10 a 70173 Stuttgart
Martin Riedißer Markus Lampe	Postanschrift: Postfach 10 29 32 70025 Stuttgart Tel.: 0711 615541-0 Fax: 0711 615541-15 E-Mail: poststelle@lfdi.bwl.de Internet: https://www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de/
3. Datenschutzbeauftragter	
LBBW Immobilien Management GmbH Heilbronner-Straße 28 70191 Stuttgart datenschutz@lbbw-im.de	
5. Datenkategorien, Zwecke und Rechtsgrundlage	
<p>Zweck: Die KE wurde von der Stadt Aalen beauftragt, einen geeigneten Investor und Bauträger für die Grundstücke im Baugebiet "Am Tannenwäldle" zu finden. Sie interessieren sich für ein Baugrundstück, dessen Vergabe nach den in der Angebotsaufforderung gemachten Angaben des Investoren- und Architektenauswahlverfahrens (IAV) erfolgt. Hierzu werden in einer Phase 1, auf Basis aller fristgerecht eingereichten Bewerbungen und unter Berücksichtigung der Vorgaben der Angebotsaufforderung, je Baugrundstück max. 5 geeignete Bewerbungsgemeinschaften durch ein Bewertungsgremium ausgewählt, die in einer Phase 2 zur Abgabe eines je Baugrundstück separaten Angebotes (Gesamtkonzept inkl. Kaufpreisgebot) aufgefordert werden.</p> <p>Nähere Angaben hierzu finden Sie in den Unterlagen zum Investoren- und Architektenauswahlverfahren / Angebotsaufforderung.</p> <p>Im Rahmen dieses Verfahrens verarbeiten wir u.a. folgende <u>Datenkategorien</u>: Angaben zur Person bzw. Gesellschaft und deren Eigentümerstruktur insbes. Name, Anschrift, Ausweisdokument usw. Angaben zu den sog. zwingenden Teilnahmevoraussetzungen (wie z. B. Referenzprojekte, Angebotsunterlagen, Gebote, Finanzierungsnachweis) usw. Weitere freiwillige Angaben wie z. B. Telefon-Nr., E-Mail-Adresse usw.</p> <p>Rechtsgrundlagen: Bzgl. den Pflichtangaben: Art 6 Abs. 1 lit b) EU-DSGVO (Vertragserfüllung bzw. Vertragsanbahnung) bzw. Art. 6 Abs. 1 lit c) DSGVO (rechtliche Verpflichtung im Rahmen der Vorgaben z.B. nach dem GwG). Bei freiwilligen Angaben Art. 6 Abs. 1 lit a) Einwilligung.</p>	
6. Löschfristen	
Die Daten werden für die Dauer der Maßnahme und darüber hinaus im Rahmen der gesetzlichen Aufbewahrungs- bzw. Dokumentationspflichten (z. B. nach HGB, AO, GwG) gespeichert bzw. bis eine Einwilligung widerrufen wird. Jedoch ist zu beachten, dass der Widerruf der Einwilligung nur für die Zukunft gilt. Des Weiteren ist zu beachten, dass einer Löschung gegebenenfalls nicht entsprochen werden kann, solange Daten den gesetzlichen Aufbewahrungs- bzw. Dokumentationspflichten unterliegen.	
7. Empfänger Ihrer Daten	
Im Rahmen bestehender Vereinbarungen bzw. gesetzlicher Vorgaben können die Daten an - Unternehmen innerhalb der LBBW Immobilien Gruppe - Auskunfteien (zum Zwecke der Bonitätsprüfung) - die Stadt Aalen weitergegeben werden. Es findet keine Übermittlung von Daten in Länder außerhalb der EU statt.	
8. Rechte	
Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, das Recht auf Datenübertragbarkeit und ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde.	
9. Einwilligung	
Sofern Sie freiwillige Angaben machen, verarbeiten wir diese Daten auf Grundlage einer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1 lit a) DSGVO) und geben diese sofern erforderlich auch an die o. g. Empfänger weiter. Sie können Änderungen oder den Widerruf Ihrer Einwilligung bezüglich der freiwilligen Angaben jederzeit durch entsprechende Mitteilung an uns mit Wirkung für die Zukunft vornehmen. Sollten Sie davon Gebrauch machen, werden wir diese Daten nicht mehr verarbeiten bzw. diese bei uns löschen und Sie nicht mehr über diesen Weg kontaktieren. Wir weisen darauf hin, dass dann ggf. die Kontaktaufnahme zu Ihnen länger dauert.	
10. Weitere Informationen	
Für <u>Rückfragen</u> zum Datenschutz stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung unter datenschutz@lbbw-im.de oder der oben angegebenen Adresse. Weitere Informationen zum Schutz Ihrer persönlichen Daten finden Sie auf unserer Website https://www.lbbw-immobilien.de/datenschutz .	