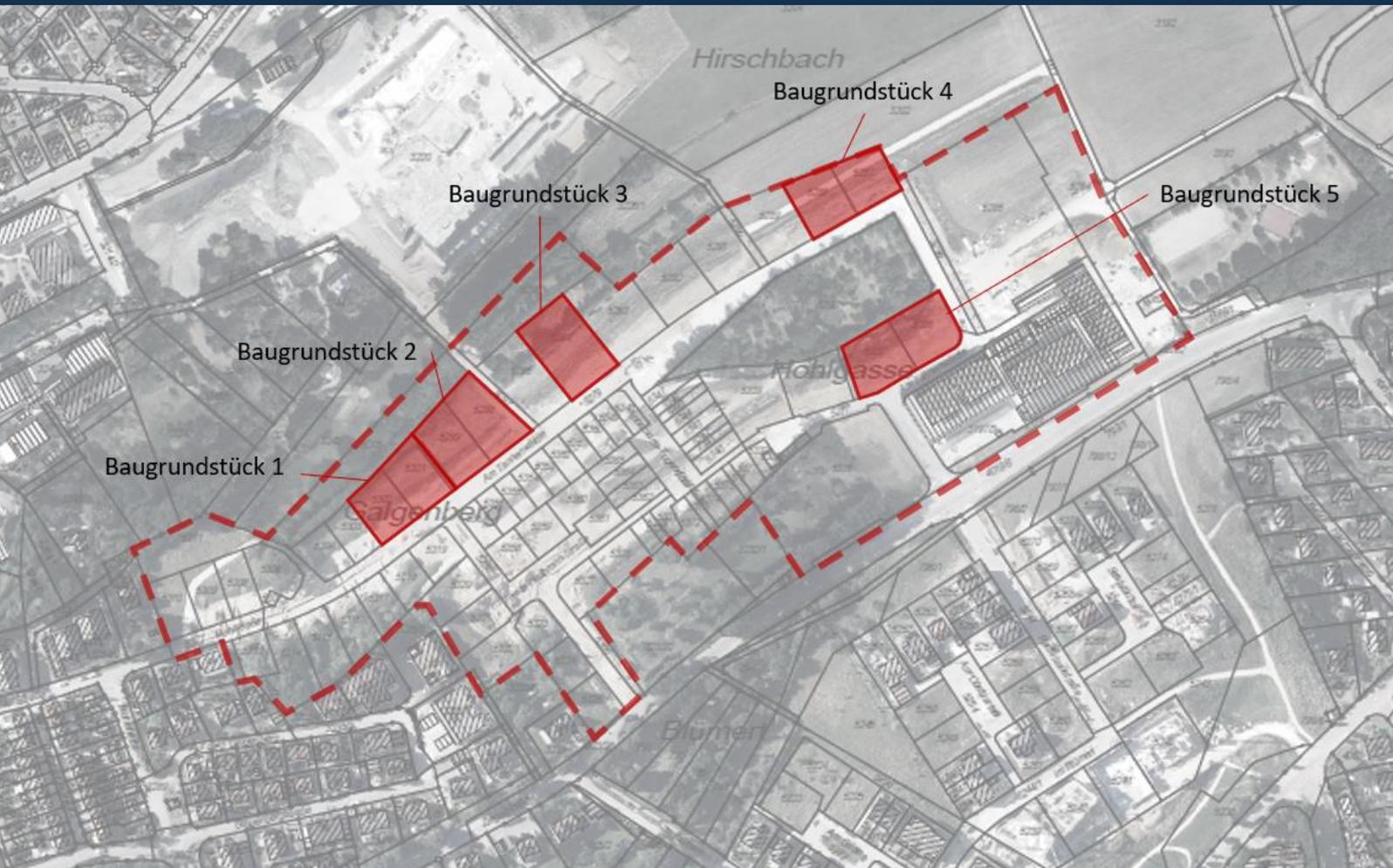


Bewerbung

zur Teilnahme am 2-phasigen IAV
„Wohnen am Tannenwäldle“ in Aalen



Name des Bewerbers (Unternehmen) *

Name des Ansprechpartners *

Bestätigungsschreiben

Durch die Abgabe der Bewerbungsunterlagen bestätige ich,

die Richtigkeit meiner Angaben, erkenne das Verfahren an und bestätige, dass ich die Inhalte der Angebotsaufforderung verstanden und zur Kenntnis genommen habe.

Ort, Datum *

Unterschrift *

Bewerbungsbogen Investor

Firmenname und -adresse *	
Name Ansprechpartner*in	
Funktion	
E-Mail	
Telefonnummer	

* = Pflichtangaben

Aufbauorganisation und Unternehmensstruktur

Geschäftsleitung	
Name(n), Vorname(n)*	
Mitarbeiter	
Anzahl kaufmännisch	
Anzahl technisch	

Erläuterungen zur Aufbauorganisation und Unternehmensstruktur

Bewerbungsbogen

bitte reichen Sie dieses Dokument bei der KE ein

Anlagen:

Handelsregisterauszug

(Unternehmenspräsentation / -broschüre)

(sonstige Nachweise)

Bewerbungsbogen Architekturbüro

Allgemeine Angaben	
Firmenname und -adresse *	
Name Ansprechpartner*in	
Funktion	
E-Mail	
Telefonnummer	
Mitarbeiter	
Anzahl Architekten	
Anzahl Zeichner	
Anzahl Sonstige	

Anlagen:

mind. 1 Nachweis zur Eintragung in der Architektenkammer

(Unternehmenspräsentation / -broschüre)

Bewerbererklärung

Wir als Bewerbungsgemeinschaft bestätigen mit unseren Unterschriften

die Kenntnisnahme der Angebotsaufforderung zum Investoren- und Architektenauswahlverfahren (IAV) Baugebiet „Wohnen am Tannenwäldle“ in Aalen sowie deren Einhaltung und Beachtung,

die Richtigkeit aller gemachten Angaben und Bewerbungsunterlagen,

die Datenschutzinformation IAV gelesen und akzeptiert zu haben.

Einwilligungserklärung (freiwillige Angabe)

Wir willigen ein, dass ...

uns die KE auch künftig Informationen und Angebote zu werblichen Zwecken an die o. g. E-Mail-Adressen zusenden darf. Dies betrifft bspw. Investoren- und Architektenauswahlverfahren, Anbieterauswahlverfahren, Markt- abfragen, KE-Newsletter, „KE Report“ u.a.,

uns die KE auch künftig Informationen und Angebote zu werblichen Zwecken an die nachfolgend **genannte/n E-Mail-Adresse/n** zusenden darf. Dies betrifft bspw. Investoren- und Architektenauswahlverfahren, Anbieter- auswahlverfahren, Markt- abfragen, KE-Newsletter, „KE Report“ u.a.

E-Mail-Adresse(n) für Informationen und Angebote:

Referenzen

Zu jeweils drei mit der Aufgabenstellung vergleichbaren, in den letzten 10 Jahren realisierten, Projekten

- des Investors - nicht zwingend erforderlich
- des **Architekturbüros (40 %)** zwingend erforderlich
- des **Landschaftsarchitekten (30%)** zwingend erforderlich

Die Referenzprojekte sind anhand folgender Informationen darzustellen:

Projektname und Standort, Name des Projektentwicklers / Bauträgers und des planenden Architekturbüros, Projektbeschreibung und Besonderheiten, Grundstücksgröße, BGF, Wohnfläche, Lageplan, ein oder zwei Ansichten, Mustergrundrisse, Anzahl der Wohneinheiten inkl. Sozialmietwohnungen und/oder Sonderwohnformen, qualitative gemeinschaftlich genutzte Freiräume, Bauweise, Nachhaltigkeitsaspekte, Vermarktungskonzept des Investors, Planungs- und Realisierungszeitraum, Investitionsvolumen.

Die Referenzprojekte sind als DIN A4 – Querformat, Farbe, PDF und Powerpoint darzustellen. Pro Referenzprojekt maximal 2 Seiten.

Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

Nachweis der **wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit des Investors (30 %)**

- Umsatz der vergangenen fünf Jahre, bezogen auf einschlägige Leistungen
- aktuelle Projektpipeline bzw. in Bau befindliche Projekte mit ihrem Investitionsvolumen
- Finanzierungsbescheinigung einer Bank in Höhe des zu erwartenden Projektvolumens, mindestens jedoch in Höhe des Grundstückskaufpreises inkl. Nebenkosten; alternativ entsprechender Eigenkapitalnachweis

Eine unvollständige Bewerbung kann zum Ausschluss der Bewerbergemeinschaft aus dem Verfahren führen, ebenso unrichtige Angaben.